



**РОВНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

XXXVI сессия I созыва

РЕШЕНИЕ

30 ноября 2018 года

с. Ровное

№ 1/ 261- XXXVI

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ровновское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым на 2019 год

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Ровновское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым, **РОВНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:**

Установить и ввести в действие на территории муниципального образования Ровновское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования Ровновского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым организациями и физическими лицами, обладающими земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, а также утвердить прилагаемые налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога на 2019 год.

Установить, что иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить, следующие налоговый, отчетный периоды и сроки подачи налоговой декларации:

2.1 налоговым периодом признается календарный год;

2.2. отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

2.3. Налогоплательщики-организации по истечении налогового периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка

налоговую декларацию по налогу не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Установить ставки земельного налога в следующих размерах от нормативной цены земли земельного участка в соответствии с Приложением 1 к данному решению.

4. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей:

4.1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет муниципального образования Ровновское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым по месту нахождения земельного участка.

4.2. Налогоплательщики, являющиеся организациями, исчисляют сумму налога и сумму авансовых платежей по налогу самостоятельно.

4.3. Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.4. Налогоплательщики - физические лица производят уплату налога в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом

5. Налоговые льготы

5.1. Установить, что от уплаты земельного налога освобождаются:

5.1.1. Физические лица и организации указанные в ст. 395 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5.1.2. Органы местного самоуправления муниципального образования Ровновское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым, бюджетные и казенные учреждения муниципального образования Ровновское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым - в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления уставной деятельности. Указанные налогоплательщики освобождаются от налогообложения и в отношении сдаваемых в аренду земельных участков (частей земельных участков) в случаях, когда арендная плата в полном объеме учитывается в доходах бюджета сельского поселения;

5.1.3. Организации в отношении земельных участков, предназначенные для размещения объектов здравоохранения, физической культуры и спорта, культуры.

5.2. Налоговая база уменьшается в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет.

5.3. Система льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим Решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготы.

Граждане, имеющие право на льготу, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготы.

5.4. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

5.5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы по месту регистрации земельного участка в порядке, предусмотренном п.10 ст.396 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Признать утратившим силу с 01.01.2019 года, решение Ровновского сельского совета от 29 ноября 2017 года № 1/211-XXIX «О установлении земельного налога на территории Ровновское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым на 2018 год».

8. Опубликовать (обнародовать) настоящее Решение на официальной странице муниципального образования Красногвардейский район на портале Правительства Республики Крым <http://krgv.rk.gov.ru> в разделе «Муниципальные образования района «Ровновское сельское поселение» и на информационном стенде, расположенном по адресу: с. Ровное, ул. Ленина, 2.

9. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по постоянной комиссии Ровновского сельского совета по вопросам бюджета, финансов, местным налогам и сборам.

Председатель Ровновского
сельского совета

В.П. Шлапак

Приложение 1
К решению Ровновского сельского совета
от 30.ноября 2018года №1/261-XXXVI

**Ставки земельного налога,
установленные на территории муниципального образования Ровновское сельское
поселение Красногвардейского района Республики Крым на 2019 г.**

	Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога, % от нормативной цены земли
	Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.(1.0-1.18, 13.1.,13.2.,13.3.)	0,2
	Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства. (2.1-2.7.1)	0,2
	Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд - 8.0	0,2
	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования - 3.5, науки -3.9, здравоохранения -3.4, физической культуры и спорта, культуры, искусства -3.6	0,01
	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов социального обслуживания (3.1, 3.2, 3.3, 3.7)	0,1
	Прочие земельные участки	1